

Étude de faisabilité de la ferme urbaine de Smart'seille II

Échelle
toiture

INFORMATIONS

Localisation : Marseille, Bouches-du-Rhône

Surface : 1 000 m²

Date : 2021

Type de mission : Étude de faisabilité

Client : Eiffage

Equipe : TechnAU, We Agri

Montant : 22 525 €

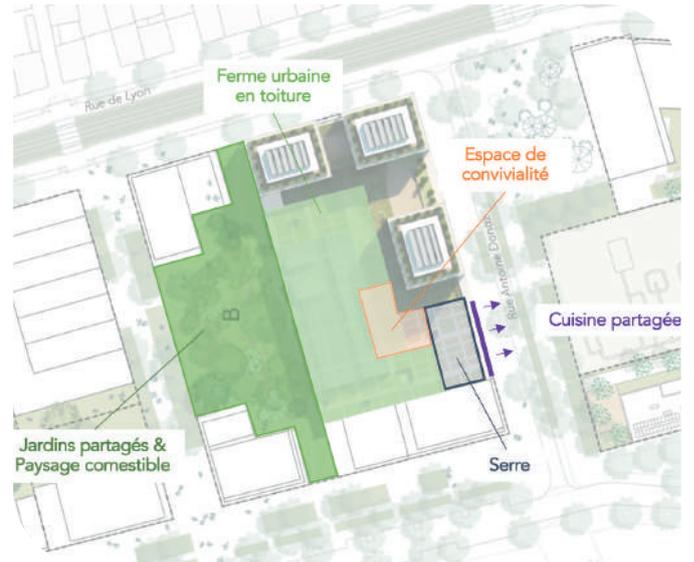


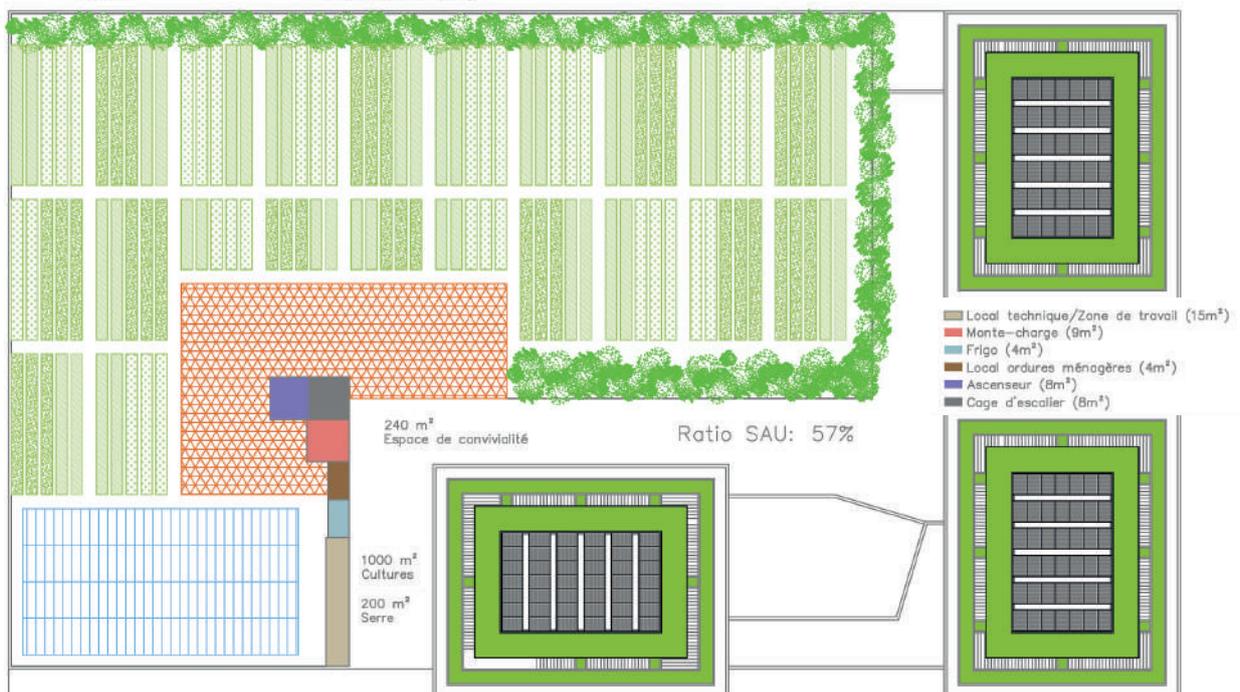
Schéma du fonctionnement des espaces du scénario final
(© We Agri + TechnAU)

Le projet

Le groupe Eiffage cherchait à se faire accompagner dans la réalisation d'une ferme urbaine professionnelle sur l'îlot Smart'seille II du projet Euromed. Cette ferme urbaine est au cœur du projet puisqu'elle s'installera sur la toiture de la Moyenne Surface Alimentaire. La mission portait donc dans l'accompagnement de la maîtrise d'ouvrage dans la définition du projet agricole, dans un travail de collaboration avec la maîtrise d'oeuvre architecturale dans un premier temps, puis la maîtrise d'oeuvre paysage par la suite afin d'étudier toutes les synergies envisageables dans le projet.

Notre mission

La mission s'est organisée d'abord par l'illustration d'initiatives similaires inspirantes pour le projet, puis par l'analyse du contexte urbain et économique, et finalement par l'élaboration de préconisations techniques. La seconde phase de la mission portait sur l'élaboration de trois scénarios technico-économiques détaillant l'implantation spatiale et le modèle économique et de gouvernance. La mission fut ensuite clôturée par l'approfondissement d'un scénario hybride unique issu des différentes propositions.



Plan masse du scénario final de ferme en toiture (© We Agri + TechnAU)