

Étude de faisabilité agricole pour le futur Parc d'Activités de Villaroche

Échelle territoire

INFORMATIONS

Localisation : Villaroche, Essonne

Surface : 228 ha

Date : 2023-2024

Type de mission : Assistance à Maîtrise d'Ouvrage

Client : EPA SENART

Equipe : TechnAU, EXP'AU, ArchitectureStudio, Jardins de Babylone

Montant : 29 250 €

Plus d'informations : [lien vers le projet](#)



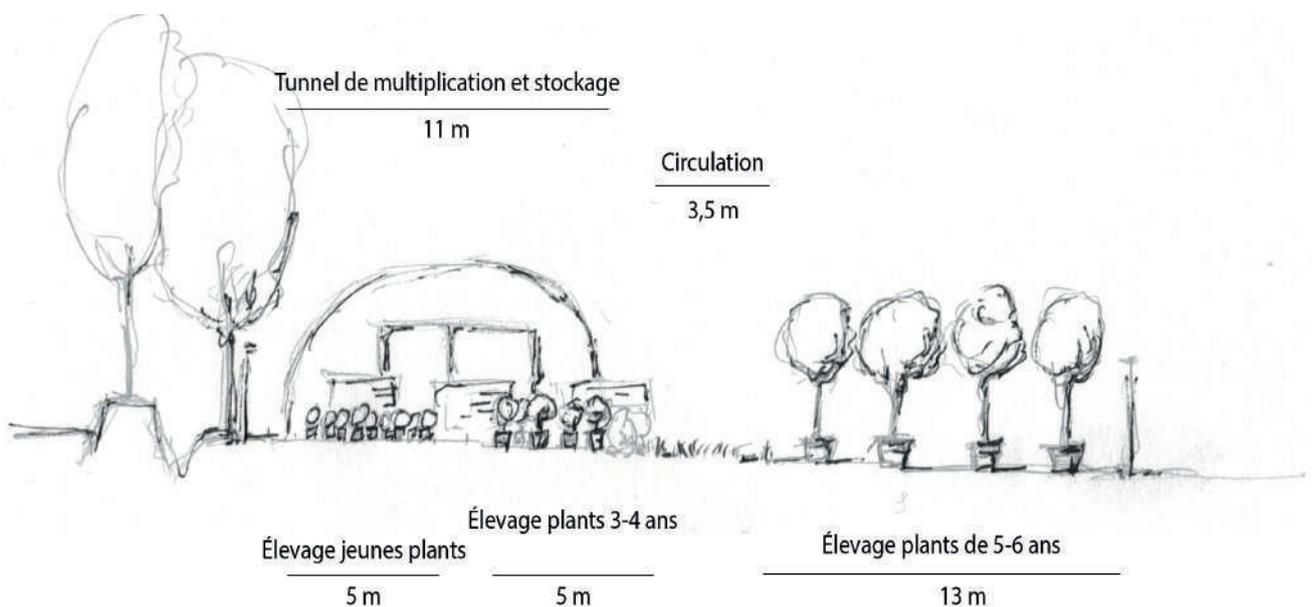
Le site de Paris-Villaroche (© Eric Drouin / Safran)

Le projet

Sur d'anciennes pistes de l'aérodrome de Melun et entre les industries aéronautiques, la création d'un parc d'activité pour des industries 2.0 a enclenché une mission de diagnostic et de conception de plan guide. Cette étude nécessitait un regard technique et créatif sur le devenir de certaines parcelles agricoles à proximité ainsi que sur le renouveau agricole au sein du parc d'activité.

Notre mission

Sur la base d'un diagnostic paysager et des esquisses de plan guide de conception, notre équipe a élaboré plusieurs scénarios agricoles techniquement et économiquement viables pour les futurs espaces paysagers et productifs du parc d'activité. Un scénario favorisant la production de biomasse à destination des futures industries, couplé à un scénario favorisant la production d'arbres et d'arbustes à destination de la renaturation du site ont été retenus.



Coupe d'intention d'une parcelle de pépinière (© TechnAU)